



FÖRENINGEN KVICKBADHUSET

PROTOKOLL

PROTOKOLL FRÅN ÅRSMÖTE DEN 8 APRIL 2010 PÅ
CAFÉ AMANDA, BILBLIOTEKET I HÖGANÄS.

Närvarande: ca 15 av föreningens medlemmar samt från styrelsen:
Lotta Klang, Stig- Göran Karlsson, Bo Brantmark, Inger Brantmark, Hans
Lidholm, Gunnar Lindstrand, Anders Pählman, Lena Wytsander, Björn
Österberg .

- §1 Föreningens ordföranden, Lotta Klang, förklarade mötet **öppnat**
- §2 Till **ordförande** att leda dagens förhandlingar valdes Lotta Klang.
- §3 Föreliggande **dagordning** godkändes
- §4 Till **sekreterare** för årsmötet valdes Bo Brantmark.
- §5 Till **justeringsmän** valdes Liliane Ekeson och Jan- Åke Eneroth.
- §6 Kallelse till årsmötet har skett genom mail och brev ca tre veckor före dagens möte samt genom annonsering på hemsidan och i dagspressen. Mötet ansågs **behörigen utlyst**.
- §7 Huvuddragen i styrelsens **verksamhetsberättelse** föredrogs av Lotta Klang.
Inger Brantmark föredrog **ekonomisk redovisning**. (Båda rapporterna bilägges detta protokoll)
- §8 Föreningens revisor Hans Nilsson läste **revisionsberättelsen** med rekommendation om fastställande av resultat- och balansräkning och ansvarsfrihet för styrelsen.
- §9 Årsmötet **fastställde resultat och balansräkning**. Verksamhetsberättelse och ekonomisk redovisning lades med godkännande till handlingarna.
- §10 Årsmötet beviljade styrelsen **ansvarsfrihet**.
- §11 Inger Brantmark föredrog förslag till **Budget** för år 2009. (Bilägges protokoll).
Årsmötet godkände budgeten.
Medlemsavgiften för 2011 fastställdes till 100 kronor. Familjemedlemskap inkluderande barn under 16 år, 200 kronor.



FÖRENINGEN KVICKBADHUSET

PROTOKOLL

§12 Övriga förslag från styrelsen

På styrelsens förslag beslöt årsmötet följande avgifter:

Årskort	500 kronor
Halvårskort	250 kronor
Enstaka bad	20 kronor

Hyran för bokning av bastu (300 kronor för privatperson och 500 för företag) bibehålls oförändrad men årsmötet rekommenderade styrelsen att följa utvecklingen och överväga taxehöjning.

I fjol utfärdades ett antal badkort som gäller fram till den 1 april i år. Inger Brantmark föreslog att de som har sådana kort skall få lösa ett halvårskort (250 kronor) med giltighet för återstoden av år 2010. Årsmötet godkände förslaget.

§13 Förslag från medlemmar förelåg ej.

§14 Antalet medlemmar i styrelsen fastställdes till 9-

§15 Till ordförande för föreningen valdes Lotta Klang på förslag av valberedningens Görel Kvist.

§16 Till styrelseledamöter valdes på valberedningens förslag:

Bo Brantmark
Inger Brantmark
Stig- Göran Karlsson
Christian Lassen (nyval, sedan Lena Wytsander avsagt sig omval.)
Hans Lidholm
Gunnar Lindstrand
Anders Pählman
Björn Österberg

§17 Till revisorer valdes:

Hans Nilsson och Jenny Green med Mikael Olsson som ersättare.

§18 Valberedning

Har utgjorts av Lennart Sörhede (sammankallande) och Görel Kvist. Båda omvaldes med Lennart Sörhede som sammankallande.

§19 Presentation av Christer Thorstenssons förslag till bastuanläggning:

Bo Brantmark informerade att det under året varit överläggningar mellan representanter för Kvickbadhuset, Tekniska Förvaltningen och Kommunledningen om bygge av större bastu.

Bakgrunden är ett nytt förslag till detaljplan som tillåter att nuvarande bastu ersätts med en större anläggning (100 m²).

Detaljplanen, som omfattar sydöstra delen av hamnområdet, är ännu ej antagen.



FÖRENINGEN KVICKBADHUSET

PROTOKOLL

Vår stadsarkitekt Christer Thorstensson har kommit med skisser på hur en större bastu skulle kunna utformas.

När vi har fått fram ritningar som vi accepterar inleder Clas Olsson på Fastighetskontoret projektering av den nya anläggningen.

Thorstenssons skisser presenterades och styrelsen fick i uppdrag att arbeta vidare med dessa och tills vidare avvakta med tidigare planer på det stora Kvickbadhuset (enligt Hohenthal).

§20 Övrigt

Bastuns öppettider diskuterades och följande synpunkter kom fram:

- a. Under sommaren bör bastun öppna och stänga tidigare på morgonarna och öppna och stänga senare på kvällarna.
- b. Längden för öppethållande övervägs. Tre timmar är lång tid för ensam bastuvakt.
- c. Problem kan uppkomma på fredagskvällar när många ungdomar samlas på bryggorna. Detta bör beaktas vid val av vem som skall vara bastuvakt på fredagarna.
- d. Ev. kvällsstängning av bastun diskuterades. Det bedömdes dock värdefullt att bastu är kvällsöppen för bl.a. gästande båtbesättningar.

Det uppdrogs åt styrelsen att beakta ovanstående vid utformande av schema för öppettider och vakthållning under sommaren.

Bastuvakt (och andra) kan behöva en stol att sitta på utanför bastun. Det beslöts att styrelsen inköper en eller några fällstolar, som sätts in i bastun efter baddagens slut. Stolarna märks på lämpligt sätt.

Lotta Klang avtackade Lena Wytlander som efter fem års goda och uppskattade insatser nu lämnar styrelsen.

§21 Ordföranden tackade de närvarande och avslutade mötet.

Bo Brantmark
Skr.

Lotta Klang
Ordf.

Liliane Ekeson
justeringsperson

Jan-Åke Eneroth
justeringsperson

Verksamhetsberättelse 2009

Föreningen Kvickbadhuset

Året största händelse ägde rum den 22 mars då den efterlängtrade Kvickbastun invigdes. Många åskådare, kommunpolitiker, sponsorer, pressen och Radio Malmöhus var närvarande och slöt upp till denna festlighet.

Under året har vi betalt 150 000:- i hyra för bastun till Höganäs kommun. Återstående hyra att betala 2010 var 50 000:-. Den totala hyran för bastun var alltså 200 000:-. Föreningen bekostade hyran själv med 100 000:- och vår huvudsponsor Sparbankstiftelsen Gripen har gett oss 100 000:-. Kostnaden för aggregat, lavar, färg, el, lås m.m. är ca. 25 000:-. Många frivilliga krafter och lokala sponsorer har hjälpt till och ställt upp på olika sätt för att få bastun klar.

Sedan invigningen har bastun i regel varit öppen fem dagar i veckan: tisdagar, torsdagar, fredagar, lördagar och söndagar. Öppettiderna har varit 2-3 timmar per dag. Det saknades dock möjlighet att kunna duscha av sig efter bastubadet men lagom till sommarsäsongens i början av juni var utomhusduschen monterad vid ingången från piren. Duschen blev mycket uppskattad.

När bastun varit öppen har den haft tillsyn av en "bastuvärd" vars uppgift är att se till att allt fungerar, att det är snyggt och ordentligt och att badavgifter betalas av de som inte har säsongskort. Utöver den dagliga tillsynen putsas fönsterrutor varje vecka och den första måndagen i varje månad sker en mycket grundlig rengöring.

Utanför ordinarie öppettider är bastun tillgänglig för uthyrning till föreningar och företag, pris 500:- eller för privatpersoner, pris 300:-. För uthyrning till privatpersoner krävs medlemskap. Bastun hyrdes ut under 3 timmar per tillfälle.

Bastun har fått ett mycket positivt mottagande. Under tiden 1 april till årets slut (9 månader) besöktes den av ca 2 400 personer vid de ordinarie badtillfällena, därutöver har den varit uthyrd till mindre sällskap vid 50 tillfällen och besökts av ytterligare 350 personer. Tack vare den lilla dagboken i bastun kan vi följa upp antalet besökare.

Utbildningsförvaltningens fältassistent Jan Eneroth har funnit att bastun är en utmärkt plats för att skapa kontakt med ungdomar som ibland kan vara svåra att nå. Jan har också genom sitt fina ungdomsarbete kunnat motverka klotter och vandalisering av bastun.

Under året har föreningen ordnat en del bastubadsarrangemang. Det nya året firades som vanligt med Trettondagsdoppet, som trots kuling och en lufttemperatur på +1 grad blev en succé. Antalet deltagare ökar för varje år. Åskådarna var talrika och pressen var positiv och gjorde fina reportage.

Den 1:a maj var det invigning av de nya motionsredskapen nere vid Kvickbadet. Då var Föreningen Kvickbadhuset representerad. Bastun var öppen och vid vårt stånd sålde vi t-shirt och tygkassar och delade ut ballonger till barnen. Vi värvade inte många nya medlemmar men många kom fram till oss för att få information om bastun.

På marknadslördagen den 24 oktober hade vi Öppen bastu hela dagen, kl. 8-18, men det visade sig att detta inte var rätt tillfälle för bastubad. Troligtvis har folk andra planer för denna dag.

Desto bättre gick det första advent på julslytningen då vi bjöd in till julbad. Ett flertal kom, båda vana och första gångs badare, för att inleda jultiden med ett härligt vinterbad. Bastun var pyntad med ljusslinga och längst piren lyste marschaller upp i vintermörkret. Vid bastun serverades rykande varm glögg och pepparkakor.

På julaftonen besöktes bastun av ca 40 personer. Förhållandena var likartade under nyårshelgen. Radions P4 besökte bastun på julafton och gjorde ett reportage. Det sändes sedan även i P1:s Dagens Eko kl. 16.45 och 17.45. Vi fick en fantastisk publicitet.

Bastun vid Kvickbadet har blivit en stor succé och den uppskattas av alla åldrar. Besöksantalet ökar så behovet av en utbyggnad är stor. Två omklädningsrum, duschar med varmt vatten samt separat bastu för damer och herrar är önskemål från våra medlemmar.

I kommunens detaljplan för Kvickbadet finns inritat två alternativa anläggningar, dels vår ursprungliga, Daniel Hohenthals förslag, dels en mindre anläggning som skulle kunna utgöra en utbyggnad av den befintliga bastun.

I september beslöt styrelsen att rikta in sig på att bygga ut befintlig bastu och göra paus i planerna på badhus enligt Hohenthals förslag. Tankarna på detta tas upp igen i samband med exploateringen av "etapp 3" i hamnen.

Inger och Bo Brantmark träffade Peter Kovacs, Christer Thorstensson, Margareta Engkvist Björkenhall och Mila Sladic för att presentera föreningens förslag/önskemål för byggandet av en större bastu. Detta fick ett positivt bemötande och stadsarkitekten fick i uppdrag att skissa på ett förslag som kan ligga till grund för ett fortsatt arbete. Bastubyggnaden får inte bli större än 100 kvm enligt planen, men detta bör räcka till en acceptabel dam- och herravdelning. Styrelsen utsåg en projektgrupp, Anders Pålman, Hans Lidholm och Björn Österberg, att fortsätta arbetet och hålla kontakten med kommunen.

Under året har vi haft två träffar med bastuvärdarna. Första mötet var för blivande bastuvärdar den 4 mars i Höganäs båtsällskaps klubbhus. 39 personer hade anmält att de vill delta i arbetet som bastuvärd. Det andra mötet var den 19 maj ute vid bastun då Stig Göran Karlsson hade genomgång av bastuvärdarnas uppgifter. Vi bjöd på kaffe och fralla som uppskattades. Bastuvärdarnas insatser är av stor betydelse för att bastuverksamheten ska fungera.

Styrelsen har haft 13 styrelsemöte och 1 årsmöte under 2009. Avgående ledamot 2009 var Ulf Holgersson och nyvald ledamot Björn Österberg. I övrig blev styrelsen omvald vid årsmötet 2009. År 2009 hade vi 332 medlemmar. Medlemsavgiften var 100:-/person och år och var öronmärkt till att bekosta tryckkostnader och liknande som behövs för att värva sponsorer samt till byggkostnader. Pris på engångsbad har varit 20:- eller 2 euro. Badkort från april till december kostade 250:-.

Höganäs den 8 mars 2010

Lotta Klang, ordförande Föreningen Kvickbadhuset.

FÖRENINGEN KVICKBADHUSET I HÖGANÄS

Bokslut för verksamhetsåret 1/1 - 31/12 2009

RESULTATRÄKNING

	ÅRET	FÖRRA ÅRET
INTÄKTER		
Medlemsavgifter	30 150,00	40 950,00
Sponsorsintäkt Sparbanksstiftelsen Gripen	100 000,00	
Bastun NOT 1	46 420,00	28 350,00
Räntor	294,60	7 531,00
Reklamintäkter	100,00	1 350,00
Summa intäkter	176 964,60	78 181,00
KOSTNADER		
Lokalhyra NOT 2	151 200,00	5 200,00
EI HEAB	18 862,00	
Styrelsesammanträde	400,00	2 955,00
Investering bastun NOT 3	25 516,20	
Försäkring för bastun	2 860,00	
Annonser och reklam	3 172,00	5 268,00
Kontorsmaterial	1 286,20	395,00
Porto	3 825,00	
Diverse övriga kostnader (studiebesök, repr.)		712,00
Inköp reklamvaror		4 369,00
Övr finansiella kostnader (tillstånd)	3 795,00	2 610,00
Summa kostnader	210 916,40	21 509,00
ÅRETS RESULTAT	-33 951,80	56 672,00

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	2009 12 31	2008 12 31
Kassa	0,00	300
Swedbank	36 219,00	36 190
Gripen	109 120,78	102 537
Summa	145 339,78	139 027
Interimsfordringar NOT 4	1 200,00	
Summa tillgångar	146 539,78	139 026,58

SKULDER OCH EGET KAPITAL

Leverantörskulder	2 365,00	
Förutbetalda medlemsavgifter	13 100,00	
Förutbetalda familjeavgifter	10 400,00	
Förutbetalda halvårskort	1 000,00	
Förutbetalda helårskort	14 600,00	
Summa Skulder	41 465,00	
Balanserat resultat	139 026,58	82 354,51
Årets resultat	-33 951,80	56 672,07
Summa eget kapital	105 074,78	139 026,58
Summa skulder och eget kapital	146 539,78	139 026,58

Nyhamnsläge den 28 februari 2010

Inger Brantmark

Kassör

NOTER till balans- och resultaträkningen

Not 1.	Bastuintäkter	
	Badkort hel/halvår	11 450,00
	Bastuinträdesavgift	24 320,00
	Bokningar av bastun	10 650,00
	Summa	46 420,00
Not 2.	Lokalhyror	
	Hyreskostnad Höganäs kommun (bekostad av Gripen)	100 000,00
	Hyreskostnad (bekostad av Kvickbadhuset)	50 000,00
	Rullande bastun för Trettondagsdopp	1 000,00
	Hyra Café Amanda årsmötet 2009	200,00
	Summa	151 200,00
Not 3.	Investering i bastun	
	Bastuaggregat	8 738,00
	Färg	4 359,00
	Automatiskt dörrlås	3 200,00
	Inredning	7 161,95
	Invigningsfest, bastuvårdsträffar, öppet hus	2 057,25
	Summa	25 516,20
Not 4.	Interimsfordringar	
	Bastuhyror för Lerbergsskolan	1 200,00
	Summa	1 200,00

Nyhamnsläge den 28 februari 2010

Inger Brantmark

kassör

BUDGET FÖR KVICKBADHUSET ÅR 2010

	BUDGET	UTFALL	BUDGET
	2009	2009	2010
<u>INTÄKTER</u>			
Medlemsavgifter	40 000	30 150	30 000
Räntor	3 000	295	200
Reklamintäkter	2 000	100	500
Bastuintäkter	25 000	46 420	55 000
Gripens Sparbanksstiftelse		100 000	
	70 000	176 965	85 700
INGÅENDE BALANS 100101			105 075
TILL FÖRFOGANDE för 2010			190 775
<u>KOSTNADER</u>			
Lokalhyra	50 700	151 200	50 200
Bastuinventarier, underhåll	25 000	24 011	15 000
Elförbrukning	10 000	18 862	25 000
Försäkring	2 900	2 860	3 000
Bastuvärdar	1 500	1 005	1 000
Invigning	800	500	
Styrelsen	1 000	400	1 000
Annonser, porto, kontorsmat.	5 000	8 283	9 000
Trycksaker	10 000		5 000
Reklamvaror, förbruk.inv.	10 000		6 000
Övrigt	5 000	3 795	4 000
	121 900	210 916	119 200
PROGNOS UTGÅENDE BALANS			71 575